

SWAN, a.s., sídlo: Landererova 12, 811 09 Bratislava, IČO: 35 680 202, akciová spoločnosť
zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, v oddiele: Sa, vo vložke č.
2958/B

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

číslo: SWAN-3986/2023

V Bratislave 04.09.2023

Oznámenie

Obchodná spoločnosť SWAN, a.s., s vyššie uvedenými údajmi, ako podnik podľa zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách (ďalej len „zákon“) oznamuje:

Podľa § 21 ods. 1 zákona podnik môže v nevyhnutnom rozsahu, za primeranú náhradu a ak je to vo verejnom záujme zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať a umiestňovať ich vedenia alebo ich iné časti na cudzej nehnuteľnosti alebo v cudzej nehnuteľnosti.

Podľa § 21 ods. 2 zákona s právami uvedenými v odseku 1 sú spojené tieto osobitné práva:

- a) vstupovať v súvislosti so zriaďovaním, prevádzkovaním, opravami a údržbou vedení na cudziu nehnuteľnosť alebo do cudzej nehnuteľnosti,
- b) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy a jej porastu, najmä odstraňovať a okliesňovať stromy a iné porasty ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť vedenia, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil vlastník alebo užívateľ pozemku.

Podľa § 21 ods. 6 zákona podnik, ktorý poskytuje verejnú sieť, je povinný pri výkone práv podľa odseku 1 a 2 počínať si tak, aby nespôsobil škodu na nehnuteľnostiach alebo porastoch, a ak sa jej nedá vyhnúť, aby ju obmedzil na najmenšiu možnú mieru. O začatí výkonu práva je povinný upovedomiť vlastníka a užívateľa dotknutej nehnuteľnosti, ak je známy, najmenej 15 dní vopred. Z dôvodu havárie, výkonu práv podľa zmluvy o poskytovaní služieb alebo poruchy na vedení môže podnik vstúpiť na cudziu nehnuteľnosť aj bez predchádzajúceho upovedomenia; v takom prípade upovedomí vlastníka a užívateľa, ak je známy, bezodkladne. **Ak vlastník alebo užívateľ dotknutej nehnuteľnosti nie je podniku známy, alebo ak sa výkon práv týka veľkého počtu vlastníkov alebo užívateľov nehnuteľností, podnik môže vykonať upovedomenie o začatí výkonu práva podľa odseku 1 aj verejnou vyhláškou prostredníctvom oznámenia tak, že sa oznámenie vyvesí počas najmenej 30 dní na úradnej tabuli obce, ktorej katastrálne územie bude činnosťou priamo dotknuté. Posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň upovedomenia.** Upovedomenie sa okrem úradnej tabule obce zverejní aj na webovom sídle obce, ak ho má obec zriadené, alebo iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači alebo miestnom rozhlase a zverejní sa na webovom sídle podniku, ak ho má podnik zriadené. Obec je povinná bez zbytočného odkladu poskytnúť podniku súčinnosť, aby podnik

mohol vykonať upovedomenie v súlade s ustanoveniami tohto odseku. Obec je povinná vydať o upovedomení podniku na jeho žiadosť potvrdenie.

Vychádzajúc z citovaných zákonných ustanovení obchodná spoločnosť SWAN, a.s.,

upovedomuje

vlastníka/vlastníkov a užívateľa/užívateľov:

- stavby so súpisným č. 77, postavenej na pozemku s parcelným číslom 614/2, druh stavby: administratívna budova, zapísanej v katastri nehnuteľností do listu vlastníctva č. 1675 s popisom: „Telekomunikačná budova Gelnica“, katastrálne územie: Gelnica,
- pozemku s parcelným č. 614/1, evidovaný ako parcela registra „C“, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, výmera pozemku: 2850 m²;

o začatí výkonu práv podľa vyššie citovaných ustanovení § 21 ods. 1 a 2 zákona.

S úctou



Ing. Pavol Páleník
Network Documentation Manager
SWAN, a.s.